

### HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 6.617 mp, nr. cad. 33436, înscris în C.F. 33436 a orașului Moldova Nouă, proprietatea privată a orașului Moldova Nouă, jud. Caraș-Severin**

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședință ordinară,

Văzând referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre,

Luând în considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Moldova Nouă și raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,

Văzând raportul de evaluare al terenului descris mai sus întocmit de evaluator autorizat – EPI; EBM , membru ANEVAR – legitimație nr.12982 – ing.Grecu Dan, conform caruia valoarea de piață a terenului este de 29.780 euro, valabil pentru data de 13.04.2020.

În temeiul art.129 alin 2 lit. c, alin.6 lit.b, art. 139 alin. 2 , art. 196 alin. 1 lit. a și art. 363 din OUG nr. 57/2019 , privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil teren aparținând domeniului privat al orașului Moldova Nouă, în suprafață de 6.617 mp., nr. cad.33436, înscris în C.F. nr. 33436 a orașului Moldova Nouă, situat în orașul Moldova Nouă, localitatea Moldova Veche, jud. Caraș-Severin.

**Art. 2.** Se aprobă Caietul de sarcini pentru vânzarea imobilului teren, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă instrucțiunile pentru ofertanți pentru participarea la licitația publică pentru vânzarea imobilului teren , identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, conform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului descris mai sus întocmit de evaluator autorizat – EPI; EBM , membru ANEVAR – legitimație nr.12982 – ing.Grecu Dan, conform caruia valoarea de piață a terenului este de **29.780 euro**, valabil pentru data de 13.04.2020, **anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Se aprobă prețul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării imobilului teren identificat la art. 1 , în sumă de **29.780 euro**.

**Art. 6.** Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7.** Modalitatea de achitare a imobilului – teren plată sunt următoarele:

- Achitare integrală;

Plata va fi făcută în lei la cursul oficial lei-euro stabilit de BNR, la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

**Art. 8.** Vânzarea imobilului teren identificat la art. 1 , se va finaliza prin încheierea de act autentic potrivit prevederilor legale în vigoare iar cheltuielile cu încheierea contractului de vânzare vor fi în sarcina cumpărătorului.

**Art. 9.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Moldova Nouă și Serviciul Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Pieței,

**Art. 10.** Se împuternicește viceprimarul orașului Moldova Nouă să semneze contractul de vânzare cumpărare.

**Art. 11.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 86

Data:28.04.2020

Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
MOISEȘ VICTOR ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GEN.,  
CIOVELA FLORIN IOAN

