

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
ORAȘ MOLDOVA NOUĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 20.199 mp, nr. cad. 33349, înscris în C.F. 33349 a orașului Moldova Nouă, proprietatea privată a orașului Moldova Nouă, jud. Caraș-Severin

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședință ordinară,
Văzând referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre,

Luând în considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Moldova Nouă și raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,

Vazand raportul de evaluare al terenului descris mai sus intocmit de evaluator autorizat – EPI; EBM , membru ANEVAR – legitimație nr.12982 – ing.Grecu Dan, conform caruia valoarea de piata a terenului este de 36.360 euro, valabil pentru data de 21.08.2019,

In temeiul art.129 alin 2 lit. c, alin.6 lit.b, art. 139 alin. 2 , art. 196 alin. 1 lit. a și art. 363 din OUG nr. 57/2019 , privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil teren aparținând domeniului privat al orașului Moldova Nouă, în suprafață de 20.199 mp., nr. cad.33349, înscris în C.F. nr. 33349 a orașului Moldova Nouă, situat în orașul Moldova Nouă, localitatea Moldova Veche, jud. Caraș-Severin.

Art. 2. Se aprobă Caietul de sarcini pentru vanzarea imobilului teren, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, coform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă instrucțiunile pentru ofertanți pentru participarea la licitația publică pentru vânzarea imobilului teren , identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, coform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă raportul de evaluare al terenului descris mai sus intocmit de evaluator autorizat – EPI; EBM , membru ANEVAR – legitimație nr.12982 – ing.Grecu Dan, conform caruia valoarea de piata a terenului este de **36.360 euro**, valabil pentru data de 21.11.2019, **anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă componența comisiei de vânzare a terenului identificat la Art.1 din prezenta hoărăre:

1. Președinte- viceprimar MOISEȘ VICTOR ADRIAN
2. Consilier local – Popescu Florentin - membru comisie
3. Consilier local – Andrei Gheorghe - membru comisie
4. Consilier local – Stanoievici Bojinco - membru comisie
5. Șef serviciu Patrimoniul, Taxe , Impozite și Administrarea Piețelor- membru comisie
6. Șef Birou Contabilitate – membru comisie
7. Reprezentant al Direcției Generale a Finanțelor Publice Caraș-Severin – membru comisiei

Secretariatul comisiei va fi asigurat de către Consilier Juridic din cadrul Primăriei oraşului Moldova Nouă.

Art. 6. Se aprobă preţul minim de pornire la licitaţie, în vederea vânzării imobilului teren identificat la art. 1 , în sumă de **36.360 euro**.

Art. 7. Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Modalitatea de achitare a imobilului – teren plată sunt următoarele:

- Achitare integrală;

Plata va fi făcută în lei la cursul oficial lei-euro stabilit de BNR, la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 9. Vânzarea imobilului teren identificat la art. 1 , se va finaliza prin încheierea de act autentic potrivit prevederilor legale în vigoare iar cheltuielile cu încheierea contractului de vânzare vor fi în sarcina cumpărătorului.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul oraşului Moldova Nouă şi Serviciul Patrimoniu, Taxe, Impozite şi Administrarea Pieţei.

Art. 11. Se împuterniceşte viceprimarul oraşului Moldova Nouă să semneze contractul de vânzare cumpărare

Art. 12. Prezenta hotărâre intră în vigoare şi se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 20

Data: 31.01.2020

Moldova Nouă

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,
POPESCU FLORENTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GEN.,
CIOVELA FLORIN IOAN**

