

### HOTĂRÂRE

*privind trecerea din domeniul public al orașului Moldova Nouă în domeniul privat al orașului Moldova Nouă și transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Sf. Mare Mucenic Gheorghe a imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 32312 Moldova Nouă teren intravilan nr. cadastral 32312 în suprafața de 625 mp și a construcției nr. cadastral 32312 – C1, casa nr. 54A, construcție cu suprafața construită la sol de 303,00, construcție din caramida și lemn, edificată înainte de anul 1989, fără certificat de performanță energetică, fără lift, în suprafața de 270 mp*

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă, întrunit în ședință ordinară,  
Văzând referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 1, 2, 3 și 4 precum și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului,

Văzând adresa Episcopiei Caransebesului, Protopopiatul Moldova Nouă, Parohia Ortodoxă „Sf. M. Mc. Gheorghe Moldova Nouă”, nr. 14/2020, înregistrată la Primăria orașului Moldova Nouă cu nr. 5324/22.05.2020, prin care solicită transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului identificat cu CF. 32312, teren și clădire, data în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe „Sf. Mare Mucenic Gheorghe”,

Văzând Hotărârea nr. 864-E/2020 a Episcopiei Caransebesului, prin care se aproba ca Parohia Ortodoxă „Sf. Mare Mucenic Gheorghe” Moldova Nouă, CIF 10436890, să solicite să primească în proprietate cu titlu gratuit, în baza Legii 239/2007, imobilul identificat prin CF 32312, teren și clădire,

Văzând Hotărârea Consiliului Local Moldova Nouă nr. 43/29.04.2016 privind aprobarea dării în folosință cu titlu gratuit, către Episcopia Caransebesului, Protopopiatul Moldova Nouă, Parohia Sf. M. Mc. Gheorghe Moldova Nouă, cu sediul în orașul Moldova Nouă, str. 1 Mai, nr. 3, jud. Caraș-Severin, fosta Grădiniță nr.1 situată în orașul Moldova Nouă, str. Nicole Bălcescu, nr. 54A, jud. Caraș-Severin,

Văzând contractul de comodat nr. 3991/20.05.2016 încheiat între UAT Moldova Nouă și Parohia Ortodoxă Romana Moldova Nouă,

Văzând sentința civilă nr. 273/15.03.2017 pronunțată de Tribunalul Caraș-Severin, în cadrul dosarului nr. 4865/115/2016,

În conformitate cu Anexa 7 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Moldova Nouă, însușită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 78/09.08.1999 și completată prin Hotărârea nr. 50/17.05.2001 și aprobată prin H.G. nr. 532/2002. poziția 178 – Grădinița nr. 1

În conformitate cu prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosință unităților de cult, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b) art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a), art. 361 alin. 2) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Moldova Nouă, (Hotărârea Guvernului nr. 532/2002, Anexa nr. 7, **poziția 178, Grădinița nr. 1**), în domeniul privat al orașului Moldova Nouă a imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 32312 Moldova

Noua teren intravilan nr. cadastral 32312 în suprafața de 625 mp și a construcției nr cadastral 32312 – C1, casa nr. 54A, construcție cu suprafața construită la sol de 303,00, construcție din caramida și lemn, edificată înainte de anul 1989, fără certificat de performanță energetică, fără lift, în suprafața de 270 mp.

**Art. 2.** Se aprobă transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Sf. Mare Mucenic Gheorghe a imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 32312 Moldova Nouă teren intravilan nr. cadastral 32312 în suprafața de 625 mp și a construcției nr cadastral 32312 – C1, casa nr. 54A, construcție cu suprafața construită la sol de 303,00, construcție din caramida și lemn, edificată înainte de anul 1989, fără certificat de performanță energetică, fără lift, în suprafața de 270 mp, aflate în domeniul privat al orașului Moldova Nouă.

**Art.3.** Imobilele descrise mai sus nu pot fi instrainate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

**Art. 4.** Se desemnează Primarul orașului Moldova Nouă ca personal, sau prin împuternicit să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilelor prezentate la art. 2.

**Art. 5.** Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate vor fi suportate de Parohia Ortodoxă „Sf. Mare Mucenic Gheorghe.

**Art. 6.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Moldova Nouă și Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Nr. 125**

**Data: 29.05.2020**

**Moldova Nouă**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
MOIȘEȘ VICTOR ADRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GEN.,  
CIOVELA FLORIN IOAN**

