

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**ORAȘUL MOLDOVA NOUĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat dnei. PÂRVU CRISTINA, domiciliată în Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, Bl.13, Sc.1, Ap.8, jud. Caraș-Severin**

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședința ordinară,  
Văzând Expunerea de motive la Proiectul de hotărâre,

Luând în considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Moldova Nouă și raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,

Văzând cererea numitei **Pârvu Cristina**, domiciliată în Moldova Nouă, Str. alexandru Ioan Cuza, Bl.13, Sc.1, Ap.8, jud. Caraș-Severin, înregistrată la Primăria orașului Moldova Nouă sub nr. 1268/05.12.2019,

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990, ale Legii nr. 85/1992, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 76/1994, pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/1992, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și ale Legii nr. 244/2011,

În temeiul art.129, art. 133 alin. (1) și art. 139 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea unei locuințe din fondul locativ de stat numitei **Pârvu Cristina**, domiciliată în Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, Bl.13, Sc.1, Ap.8, jud. Caraș-Severin, se identifică cu CI seria KS nr. 403429, situată în orașul Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, bl.13A, sc.1, ap.12, et.2, jud. Caraș-Severin, proprietatea Statului Român, pe care susnumita o deține cu contractul de închiriere nr.538/29.01.2019, cu suma de **4.710 Euro** echivalent **22.500 Lei**, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat I.I. Grecu Dan, cu sediul în orasul Moldova Noua, Ale. Mihai Viteazu, bl.27, sc.1, ap.5, jud. Caraș-Severin.

**Art. 2.** La data perfectării contractului de vânzare-cumpărare, titularul contractului de închiriere descris la art. 1, va prezenta următoarele documente:

- a) Adeverință eliberată de asociația de proprietari/locatari sau orice document care atestă faptul că nu înregistrează restanțe rezultate din neachitarea cheltuielilor comune.
- b) Certificat fiscal eliberat de autoritatea locală privind obligațiile față de bugetul local
- c) Declarație notarială din care să rezulte că atât titularul cât și membrii familiei sale(soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală, după data de 1 ianuarie 1990, localitatea de domiciliu.
- d) Document plata din care sa rezulte achitarea raportului de evaluare pentru apartamentul nr.12, bl.13A, sc.1, et.2, Str. Alexandru Ioan Cuza, Moldova Noua, Jud. Caras Severin.

În cazul nedeponerii documentelor, contractul de vânzare-cumpărare nu va fi încheiat.

**Art. 3.** La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare .

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Moldova Nouă și Compartimentului Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Piețelor.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

**Nr. 11**  
**Data: 31.01.2020**  
**Moldova Nouă**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER,**  
**POPESCU FLORENTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GEN.,**  
**CIOVELA FLORIN IOAN**

