

ROMANIA
JUDETUL CARAȘ SEVERIN
CONSILIUL LOCAL
ORAS MOLDOVA NOUĂ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea acordării unui drept de superficie, cu titlu oneros, asupra unui teren din domeniul privat al orașului Moldova Nouă în suprafața de 21 m.p. situat în orașul Moldova Nouă, str. F.Griselini , către domnul Belovici Emil Laza

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă, întrunit în ședința ordinară ;

Văzând expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Văzând solicitarea cu numărul 6848/10.06.2019 a domnului Belovici Emil Laza cu domiciliul în orașul Moldova Nouă, al.Stefan cel Mare, bl. 11, sc. 2 , ap.5, jud Caraș Severin;

Luând în considerare rapoartele Comisiei de specialitate ale Consiliului Local al orașului Moldova Nouă și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

În baza art. 548 pct (4), art. 550 pct (1) și art. 693-702 din Noul Cod Civil;

În temeiul, art.36, alin. (1),alin (2)- lit. c, art. 45 alin (3) din Legea nr.215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1 – Se aprobă încheierea unui contract de superficie între Orașul Moldova Nouă și domnul Belovici Emil Laza, pentru folosința suprafeței de teren adiacentă imobilului situat în orașul Moldova Nouă , str.F.Griselini, teren în suprafață de 21 mp din. C.F. nr.32497 Moldova Nouă, nr. Cad 32497 ce aparține domeniului privat al orașului Moldova Nouă (identificat conform extrasului de C.F, care constituie Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre), în următoarele condiții:

- a. Durata contractului de superficie este de 50 ani, cu drept de prelungire în condițiile legii;
- b. Domnul Belovici Emil Laza cu domiciliul în orașul Moldova Nouă, al.Stefan cel Mare, bl. 11, sc. 2 , ap.5, jud Caraș Severin va achita contravaloarea pentru dreptul de superficie echivalentul în lei a 10,5 euro / an la cursul valutar al B.N.R., leu-euro din ziua efectuării plății;
- c. Plata superficiei se face anual, până la data de 31 octombrie a anului în curs
- d. Contractual de superficie ce are ca obiect terenul sus-menționat să fie perfectat în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2 – Se aprobă contractual-cadru de superficie prevăzut la anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului , Serviciului Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Piețelor și Serviciului Urbanism, Transport, Cadastru și Agricultură din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunica si intra in vigoare conform prevederilor legale.

Nr. 119
Data: 28.06.2019
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
MÎNDRU ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIOVELA FLORIN IOAN

