

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**ORAȘUL MOLDOVA NOUĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat d-lui. Chică-Roș Constantin, domiciliat în Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, bl.13 A, sc.1, ap.3, et.p, jud. Caraș-Severin**

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședința ordinară,

Văzând Expunerea de motive la Proiectul de hotărâre,

Luând în considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Moldova Nouă și raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,

Văzând cererea numitului **Chică-Roș Constantin**, domiciliat în localitatea Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, bl.13 A, sc.1, ap.3, et.p, jud. Caraș-Severin, înregistrată la Primăria orașului Moldova Nouă sub nr. 962/14.05.2019,

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990, ale Legii nr. 85/1992, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 76/1994, pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/1992, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și ale Legii nr. 244/2011,

În temeiul art. 36, art. 39 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea unei locuințe din fondul locativ de stat numitului **Chică-Roș Constantin**, domiciliat în Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza , bl.13 A, sc.1, ap.3, et.p, jud. Caraș-Severin, se identifică cu CI seria KS nr.486953 situată în orașul Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, bl.13 A, sc.1, ap.3, et.p, jud. Caraș-Severin, proprietatea Statului Român, pe care susnumitul o deține cu contractul de închiriere nr.840/29.03.2018, cu suma de **4.350 Euro** echivalent **20.713 Lei**, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat I.I. Grecu Dan, cu sediul în orasul Moldova Noua, Ale. Mihai Viteazu, bl.27, sc.1, ap.5, jud. Caraș-Severin.

**Art. 2.** La data perfectării contractului de vânzare-cumpărare, titularul contractului de închiriere descris la art. 1, va prezenta următoarele documente:

- a) Adeverință eliberată de asociația de proprietari/locatari sau orice document care atestă faptul că nu înregistrează restanțe rezultate din neachitarea cheltuielilor comune.
- b) Certificat fiscal eliberat de autoritatea locală privind obligațiile față de bugetul local
- c) Declarație notarială din care să rezulte că atât titularul cât și membrii familiei sale(soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală, după data de 1 ianuarie 1990, localitatea de domiciliu.
- d) Document plata din care sa rezulte achitarea raportului de evaluare pentru apartamentul nr.3, bl.13 A, sc.1, et.p, Moldova Noua, Jud. Caraș - Severin.

În cazul nedeunerii documentelor, contractul de vânzare-cumpărare nu va fi încheiat.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Moldova Nouă și Compartimentului Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Piețelor

**Art. 4.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 117  
Data: 28.06.2019  
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
MÎNDRU ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
CIOVELA FLORIN IOAN

