

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Cererii de Finanțare pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe nr. 11, 12 și 13, Strada Liliacului, Moldova Nouă" și a cheltuielilor aferente

Consiliul Local al Orașului Moldova Nouă întrunit în sesiune ordinară,  
Văzând expunerea de motive a primarului orașului în calitate de inițiator și luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului,

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Obiectivul specific *Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari*, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020,

În temeiul structurii art. 36, alin.2, lit. b), alin. 4, lit. d) și art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă Cererea de Finanțare pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe nr. 11, 12 și 13, Strada Liliacului, Moldova Nouă" și a cheltuielilor aferente în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Obiectivul specific Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a cererii de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe nr. 11, 12 și 13, Strada Liliacului, Moldova Nouă”, în cuantum de **1.356.534,83 lei (inclusiv TVA)**, din care valoare totală eligibilă **1.145.318, 42 lei** și valoare totală neeligibilă de **211.216, 41 lei**.

**Art. 3.** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**Art. 4.** Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de **396.033,15 lei**, după cum urmează:

- 158.412,31 lei, reprezentând achitarea cheltuielilor neeligibile;
- 15% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 132.303,92 lei;
- contribuția de 40% din alte cheltuieli în afară de C+M+E (cheltuieli eligibile), în cuantum de 101.032,92 lei;
- contribuția de 40% din alte cheltuieli care nu sunt cuprinse în DEVIZ (cheltuieli eligibile), în cuantum de 4.284,00 lei.

**Art. 5.** Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de **220.506,53 lei**, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

**Art. 6.** Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de **52.804,10 lei**, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E, corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

**Art. 7.** Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari, se stabilește după cum urmează:

- Taxa de reabilitare termică reprezintă suma ce revine fiecărei proprietăți individuale din suma totală avansată de către autoritatea administrației publice locale, orașul Moldova Nouă

pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru realizarea lucrărilor de eficientizare termică a blocurilor de locuințe nr.11, 12, 13 Centrul Civic din orașul Moldova Nouă. Se instituie taxa de reabilitare termică care se va calcula în funcție de sumele avansate de către autoritatea administrației publice locale, orașul Moldova Nouă pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele – părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.

- Durata în care pot fi recuperate, prin intermediul taxei, sumele avansate Asociațiilor de proprietari de către orașul Moldova Nouă este de 10 ani calendaristici de la data 01 a lunii următoare încheierii procesului-verbal de la recepție la terminarea lucrărilor.

- Sumele avansate de Autoritatea Publică Locală pentru asigurarea cotei de contribuție a proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru executarea lucrărilor de reabilitare a blocurilor de locuințe, nerecuperate la data înstrăinării sub orice formă a apartamentelor, se recuperează de la noul proprietar.

- Serviciul Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Piețelor – Biroul Taxe și Impozite din cadrul Primăriei orașului Moldova Nouă, va proceda la înregistrarea taxei de reabilitare termică, fie pe baza hotărârii Asociațiilor de proprietari de aprobare a sumelor defalcate pe fiecare proprietate individuală, fie pe baza datelor transmise de Compartiment Patrimoniu.

- Taxa de reabilitare termică este anuală și se stabilește în rate egale, în număr de 12 rate în cursul unui an.

- Plata taxei se face anual până cel târziu în ultima zi lucrătoare a anului, pentru anul în curs; neplata la scadență generează majorări de întârziere, începând din ziua următoare expirării termenului prevăzut, până la data stingerii prin oricare din modalitățile prevăzute de lege.

- Urmărirea și executarea silită a taxei pentru reabilitarea termică vor fi făcute în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală.

- Plata taxei de reabilitare termică se va face la Serviciul Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Piețelor – Biroul Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Orașului Moldova Nouă.

**Art. 8.** Orice alte cheltuieli care apar în perioada de implementare a proiectului vor fi suportate din bugetul local al orașului Moldova Nouă.

**Art. 9.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului, Serviciul Investiții și Proiecte Europene și Biroul Buget – Contabilitate.

**Art. 10.** Prezenta hotărâre se comunică și intră în vigoare conform prevederilor legale.

Nr. 14  
Data 29.01.2019  
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
MOISEȘ VICTOR ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Jr. CIOVELA FLORIN IOAN

