

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
ORAȘUL MOLDOVA NOUĂ
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat d-lui. Dumitru Florea, domiciliat în Moldova Nouă, Ale. Slavici Ioan, bl.48, sc.3, ap.1, et.p, jud. Caraș-Severin

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședința ordinară,
Văzând Expunerea de motive la Proiectul de hotărâre,

Luând în considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Moldova Nouă și raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,

Văzând cererea numitului **Dumitru Florea**, domiciliat în localitatea Moldova Nouă, Ale. Slavici Ioan, bl.48, sc.3, ap.1, et.p, jud. Caraș-Severin, înregistrată la Primăria orașului Moldova Nouă sub nr. 856/13.03.2018,

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990, ale Legii nr. 85/1992, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 76/1994, pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/1992, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și ale Legii nr. 244/2011,

În temeiul art. 36, art. 39 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă vânzarea unei locuințe din fondul locativ de stat numitului **Dumitru Florea**, domiciliat în Moldova Nouă, Ale. Slavici Ioan , bl.48, sc.3, ap.1, et.p, jud. Caraș-Severin, se identifică cu CI seria KS nr.399705, situată în orașul Moldova Nouă, Ale. Slavici Ioan, bl.48, sc.3, ap.1, et.p, jud. Caraș-Severin, proprietatea Statului Român, pe care susnumitul o deține cu contractul de închiriere nr.605/13.02.2018, cu suma de **6.700 Euro** echivalent **31.200 Lei**, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat I.I. Grecu Dan, cu sediul în orasul Moldova Noua, Ale. Mihai Viteazu, bl.27, sc.1, ap.5, jud. Caraș-Severin.

Art. 2. La data perfectării contractului de vânzare-cumpărare, titularul contractului de închiriere descris la art. 1, va prezenta următoarele documente:

- a) Adeverință eliberată de asociația de proprietari/locatari sau orice document care atestă faptul că nu înregistrează restanțe rezultate din neachitarea cheltuielilor comune.
- b) Certificat fiscal eliberat de autoritatea locală privind obligațiile față de bugetul local
- c) Declarație notarială din care să rezulte că atât titularul cât și membrii familiei sale(soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală, după data de 1 ianuarie 1990, localitatea de domiciliu.
- d) Document plata din care sa rezulte achitarea raportului de evaluare pentru apartamentul nr.1, bl.48, sc.3, et.p, Moldova Noua, Jud. Caraș - Severin.

În cazul nedeplinirii documentelor, contractul de vânzare-cumpărare nu va fi încheiat.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Moldova Nouă și Compartimentului Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Piețelor

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 174
Data 31.07.2018
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER
CIOLOCA PAVEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIOVELA FLORIN IOAN